

直方市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和8年6月10日(水) 午前10時00分から
2. 開催場所 直方市庁舎 503・504会議室 5階
3. 出席委員(15人)

会長	安永 拓美	6番	渡辺 茂樹	13番	永富 信治
副会長	早川 恵子	7番	安田 祐次	14番	高林 至
1番	朝原 美津子	8番	貞光 孝宏	15番	吉村 文宏
2番	高島 三櫻	9番	渡辺 昭生	16番	星岡 謙恭
3番	水江 泰造	10番	貞光 信義	17番	坂田 吉穂
4番	大庭 利美	11番	森 篤史	18番	松尾 康信
5番	吉武 俊浩	12番	貞光 誠一	19番	渡邊 孝一

4. 欠席委員(6人)

- 4番 大庭 利美
- 8番 貞光 孝宏
- 9番 渡辺 昭生
- 10番 貞光 信義
- 11番 森 篤史
- 14番 高林 至

5. 議事録日程

- 第1 議事録署名委員の指名
- 第2 会議書記の指名
- 第3 議案第46号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 議案第47号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 議案第48号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 議案第49号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 議案第50号 非農地証明願いについて
- 議案第51号 非農地証明願いについて
- 議案第52号 非農地証明願いについて
- 報告事項1 農地法第18条第6項の規定による届出について
- 報告事項2 農地改良届出書について
- 報告事項3 農地法施行規則第53条第12号に基づく送配電用施設の設置に関する一時転用について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 池田 朝二
係長 津田 千佳司
松枝 陽子
小松 華歩

7. 会議の概要

議 長 　　ただ今から令和 8 年第 6 回総会を開催します。
本日は、6 名の欠席者が出ておりますが、過半数を超えておりますので総会は成立しております。
議事日程第 1 の議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただきます。ご異議はありませんか。

(異議なし)

それでは、2 番 高島 三櫻委員、13 番 永富 信治委員に
お願い致します。

議事日程第 2 の会議書記の指名を行います。
本日の会議書記には、農業委員会事務局員の松枝氏を指名致します。

それでは、議事に入ります。

	令和 8 年第 6 回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日 時	令和 8 年 6 月 10 日			場 所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議 長	議案第 47 号を上程します。					
事 務 局	議案第 47 号は農地法第 3 条の規定による許可申請(所有権移転)です。(議案朗読)					
事 務 局	農地の所在は、 XXXXXXXXXX 、地目 XXXX 、面積は XXXX m ² です。譲渡人は、 XXXXXXXXXX 氏、 XXXXXXXXXX 氏、 XXXXXXXXXX 氏、 XXXXXXXXXX 氏。譲受人は、 XXXXXXXXXX 氏、 XXXXXXXXXX 氏、 XXXXXXXXXX 氏。権利種別は 3 条有償移転です。農機具等は完備され、営農されることとなっております。地元農業委員につきましては記載のとおりです。内容については以上です。					
議 長	議案内容の説明が終わりましたので、地元委員さんの説明をお願いします。					
■ 番	議案第 47 号について補足説明させていただきます。ただ今、事務局から説明がありましたとおり、 XXXXXXXXXX 氏から XXXXXXXXXX 氏への所有権移転の売買となっております。問題はないと思いますのでご審議をよろしくをお願いします。					
議 長	地元農業委員の説明が終わりましたので、これより協議に入ります。只今の案件につきまして、ご質問並びにご意見等がございましたら挙手にてお願いします。					
	質問・異議なし					
議 長	異議がないようですので採決致します。議案第 47 号に賛成の方の挙手をお願いします。					
	全員挙手					
議 長	全員の賛成により、議案第 47 号は可決成立と致します					

	令和 8 年第 6 回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日 時	令和 8 年 6 月 10 日			場 所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議 長	議案第 48 号を上程します。					
事 務 局	議案第 48 号は農地法第 3 条の規定による許可申請(所有権移転)です。(議案朗読)					
事 務 局	農地の所在は、 XXXXXXXXXX 、地目 XXXX 、面積は XXXX m ² です。譲渡人は、 XXXX 氏、 XXXX 氏、 XXXX 氏、 XXXX 氏。譲受人は、 XXXX 氏、 XXXX 氏、 XXXX 氏。権利種別は 3 条無償移転です。農機具等は完備され、営農されることとなっております。地元農業委員につきましては記載のとおりです。内容については以上です。					
議 長	議案内容の説明が終わりましたので、地元委員さんの説明をお願いします。					
XX 番	議案第 48 号について補足説明させていただきます。ただ今、事務局から説明がありましたとおり、 XXXX 氏から XXXX 氏への所有権移転の贈与となっております。問題はないと思いますのでご審議をよろしくをお願いします。					
議 長	地元農業委員の説明が終わりましたので、これより協議に入ります。只今の案件につきまして、ご質問並びにご意見等がございましたら挙手にてお願いします。					
	質問・異議なし					
議 長	異議がないようですので採決致します。議案第 48 号に賛成の方の挙手をお願いします。					
	全員挙手					
議 長	全員の賛成により、議案第 48 号は可決成立と致します					

	令和 8 年第 6 回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日 時	令和 8 年 6 月 10 日			場 所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議 長	議案第 49 号を上程します。					
事 務 局	議案第 49 号は農地法第 3 条の規定による許可申請(貸借)です。(議案朗読)					
事 務 局	議案第 49 号について、今回は 1 件の申請があつておりました、農地の所在と所有者、借受人については記載のとおりとなっております。内容につきましてご覧いただき、ご審議のほどよろしくお願ひいたします。					
議 長	事務局から説明がございましたが、皆さん、お目通しください。何かご質問・ご意見等ございましたら挙手にてお願ひします。					
	質問・異議なし					
議 長	異議がないようですので採決致します。議案第 49 号について賛成の方の挙手をお願ひします。					
	全員挙手					
議 長	全員の賛成により、議案第 49 号は可決成立と致します。					

	令和8年第6回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日 時	令和8年6月10日			場 所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議 長	議案第 50 号を上程します。					
事 務 局	議案第 50 号は非農地証明交付申請の承認です。(議案朗読)					
事 務 局	農地の所在は、 XXXXXXXXXX 、地目 XXXX 、面積は XXXX m ² です。所有者は、 XXXXXXXXXX 氏、 XXXXXXXXXX 。非農地申請の事由は、50 数年以上前から XXXX として利用しておらず、今後も農地として耕作できる状態ではないためとなっております。内容については以上です。					
議 長	議案内容の説明が終わりましたので、地元委員さんの説明をお願いします。					
XX 番	議案第 50 号についてご説明しますので、お手元の資料をご覧ください。1 ページは、非農地証明願の写し、2 ページは理由書、3 ページ以降に現況写真をつけております。この土地につきましては、10 年ほど前まで XXXX が建っていましたが、その後 XXXXXXXXXX なっているものですので、問題はないと思います。以上、よろしくご審議願います。					
議 長	地元農業委員の説明が終わりましたので、これより協議に入ります。只今の案件につきまして、ご質問並びにご意見等がございましたら挙手にてお願いします。					
	質問・異議なし					
議 長	異議がないようですので採決致します。議案第 50 号に賛成の方の挙手をお願いします。					
	全員挙手					
議 長	全員の賛成により、議案第 50 号は可決成立と致します。					

	令和 8 年第 6 回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日 時	令和 8 年 6 月 10 日			場 所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議 長	議案第 51 号を上程します。					
事 務 局	議案第 51 号は非農地証明交付申請の承認です。(議案朗読)					
事 務 局	農地の所在は、 XXXXXXXXXX 、地目 XXXX 、面積は XXXX m ² です。所有者は、 XXXX 氏、 XXXXXXXXXX 。非農地申請の事由は、20 数年以上前から XXXX として利用しておらず、今後も農地として耕作できる状態ではないためとなっております。内容については以上です。					
議 長	議案内容の説明が終わりましたので、地元委員さんの説明をお願いします。					
XX 番	議案第 51 号についてご説明しますので、お手元の資料をご覧ください。1 ページは、非農地証明願の写し、2 ページは理由書、3 ページ以降に現況写真をつけております。3 ページの航空写真にありますように、この土地には相当以前から XXXX が建っておりまして、 XXXXXXXXXX ですので、問題はないと思います。以上、よろしくご審議願います。					
議 長	地元農業委員の説明が終わりましたので、これより協議に入ります。只今の案件につきまして、ご質問並びにご意見等がございましたら挙手にてお願いします。					
	質問・異議なし					
議 長	異議がないようですので採決致します。議案第 51 号に賛成の方の挙手をお願いします。					
	全員挙手					
議 長	全員の賛成により、議案第 51 号は可決成立と致します。					

	令和8年第6回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日 時	令和8年6月10日			場 所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議 長	議案第 52 号を上程します。					
事 務 局	議案第 52 号は非農地証明交付申請の承認です。(議案朗読)					
事 務 局	農地の所在は、 、地目 ■ 、面積は ■ m ² です。所有者は、 氏、 。非農地申請の事由は、40 数年以上前から ■ として 利用しておらず、今後も農地として耕作できる状態ではないためとなっております。内容については以上です。					
議 長	議案内容の説明が終わりましたので、地元委員さんの説明をお願いします。					
■ 番	議案第 52 号についてご説明しますので、お手元の資料をご覧ください。1 ページ は、非農地証明願の写し、2 ページは理由書、3 ページ以降に現況写真をつけてお ります。3 ページの航空写真にありますように、この土地には 20 年ほど前まで ■ ■ が建っており、現在は になっておりますが、現況は の状態ですので、 問題はないと思います。以上、よろしくご審議願います。					
議 長	地元農業委員の説明が終わりましたので、これより協議に入ります。只今の案件 につきまして、ご質問並びにご意見等がございましたら挙手にてお願いします。					
	質問・異議なし					
議 長	異議がないようですので採決致します。議案第 52 号に賛成の方の挙手をお願いします。					
	全員挙手					
議 長	全員の賛成により、議案第 52 号は可決成立と致します。					

	令和8年第6回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日時	令和8年6月10日			場所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議長	報告事項1、整理番号1、整理番号2を上程します。					
事務局	報告事項1は農地法第18条6項の規定による届出についてです。(議案朗読)					
事務局	整理番号1について農地の所在は、■■■■■■■■■■、地目■■、面積■■■㎡。貸付人は■■■■■■■■■■氏、■■■■■■■■■■。借受人は■■■■■■■■■■氏、■■■■■■■■■■。解約日等につきましては記載のとおりとなっております。理由といたしましては、利用権の合意解約です。					
事務局	整理番号2について農地の所在は、■■■■■■■■■■、地目■■、面積は■■■㎡。貸付人は■■■■■■■■■■氏、■■■■■■■■■■、ほか■■名。借受人は■■■■■■■■■■氏、■■■■■■■■■■。解約日等につきましては記載のとおりとなっております。理由といたしましては、利用権の合意解約です。					
議長	報告事項ですので整理番号1、整理番号2については事務局の説明通りです。					

	令和8年第6回直方市農業委員会総会			報告者	津田 千佳司	
日時	令和8年6月10日			場所	於市役所 503・504 会議室	
出席者	1	朝原 美津子	8	貞光 孝宏	15	吉村 文宏
	2	高島 三櫻	9	渡辺 昭生	16	星岡 謙恭
	3	水江 泰造	10	貞光 信義	17	坂田 吉穂
	4	大庭 利美	11	森 篤史	18	松尾 康信
	5	吉武 俊浩	12	貞光 誠一	19	渡邊 孝一
	6	渡辺 茂樹	13	永富 信治	副会長	早川 恵子
	7	安田 祐次	14	高林 至	会長	安永 拓美
議長	報告事項2、整理番号1を上程します。					
事務局	報告事項2は農地改良届出書についてです。(議案朗読)					
事務局	農地の所在は、■■■■■■■■■■、地目■■、面積は■■■㎡。申請人は、■■■■■■■■■■氏、■■■■■■■■■■。理由といたしましては、■■■■■■■■■■のため■■■■■■■■■■がしにくいので■■として利用するためです。地元委員の確認につきましては、記載の通りとなっております。以上でございます。					
議長	報告事項ですので整理番号1については事務局の説明通りです。					

